

## **ΠΡΑΚΣΥΣ ΑΕ**

**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ  
ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ**

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 56052/01/Β/04/40

ΑΡ.ΓΕΜΗ 5623001000

Μεσογείων 2-4 Αθήνα

### **Ετήσια Οικονομική Έκθεση**

**της χρήσης από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2018 έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2018**

**σύμφωνα με τον ν. 3556/2007**

**&**

**Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής**

**Αναφοράς («ΔΠΧΑ»)**

**ΑΘΗΝΑ ΜΑΙΟΣ 2019**

<b>ΠΡΑΚΣΥΣ ΑΕ</b>	Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΡΩΘΗΣΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	31 Δεκεμβρίου 2018
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ	(Όλα τα ποσά σε € - Ευρώ)

<i>Περιεχόμενα</i>	<i>Σελίδα</i>
Οικονομικές Καταστάσεις	3
II. Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	4
III. Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	5
IV. Ταμειακές ροές από Λειτουργικές Δραστηριότητες	6
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων	8
1. Γενικές πληροφορίες	8
2. Βάση σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων	8
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	9
3. Σημαντικές λογιστικές αρχές	9
4. Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς 12	
5. Πληροφόρηση κατά τομέα	14
6. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	15
7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	16
9. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	17
10. Μετοχικό κεφάλαιο	17
11. Λοιπά αποθεματικά	18
12. Προμηθευτές & λοιπές υποχρεώσεις	18
13. Χρηματοοικονομικά μέσα (Κίνδυνος Ρευστότητας)	18
14. Έξοδα ανά κατηγορία	19
15. Παροχές σε εργαζομένους	19
16. Χρηματοοικονομικό κόστος – καθαρό	20
17. Φόρος εισοδήματος	21
18. Αναβαλλόμενος φόρος	21
19. Άλλα λειτουργικά έσοδα - έξοδα (καθαρά)	22
20. Κέρδη ανά μετοχή	22
21. Ανέλεγκτες Φορολογικά Χρήσεις	23
22. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού	23
Ετήσια Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου	28

<b>ΠΡΑΚΣΥΣ ΑΕ</b>	Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	31 Δεκεμβρίου 2018
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ	(Όλα τα ποσά σε € - Ευρώ)

## Οικονομικές Καταστάσεις

### I. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

<i>EUR</i>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>		
<b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>		
Ενσώματα πάγια	2.339	2.237
Συμμετοχές σε θυγατρικές Νίοχαλκο	25.565	6.391
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	362	1.242
Λοιπές αιτήσεις	1.416	2.363
	<b>29.682</b>	<b>12.233</b>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>		
Εμπορικές και Λοιπές απαιτήσεις	53.403	258.621
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	644	3.379
	<b>54.047</b>	<b>262.000</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<b>83.729</b>	<b>274.233</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>		
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους</b>		
Μετοχικό κεφάλαιο	60.000	60.000
Αποθεματικά	41.175	41.175
Κέρδη/ (ζημιές) εις νέον	(212.537)	(125.235)
<b>Κεφάλαιο αποδιδόμενο εις τους μετόχους της εταιρείας</b>	<b>(111.362)</b>	<b>(24.060)</b>
Δικαιώματα μειοψηφίας	-	-
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>	<b>(111.362)</b>	<b>(24.060)</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
	(91)	-
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	195.182	298.293
	<b>195.182</b>	<b>298.293</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>195.091</b>	<b>298.293</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>	<b>83.729</b>	<b>274.233</b>

<b>ΠΡΑΚΣΥΣ ΑΕ</b>	Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	31 Δεκεμβρίου 2018
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ	(Όλα τα ποσά σε € - Ευρώ)

## II. Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων

<i>EUR</i>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Πωλήσεις</b>	<b>189.795</b>	<b>243.110</b>
Κόστος Πωληθέντων	(175.326)	(181.131)
<b>Μεικτό Κέρδος</b>	<b>14.470</b>	<b>61.979</b>
Λοιπά Έσοδα	1.118	124.550
Έξοδα διάθεσης	(31.051)	(29.337)
Έξοδα διοίκησης	(69.317)	(55.980)
Λοιπά Έξοδα	(1.262)	-
<b>Λειτουργικό αποτέλεσμα (EBIT) μετά μη επαναλαμβανομένων</b>	<b>(86.042)</b>	<b>101.213</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	1	0
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(472)	(215)
Μερίσματα	-	-
<b>Καθαρό χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα</b>	<b>(471)</b>	<b>(214)</b>
<b>Κέρδη/ (Ζημιές) προ φόρων</b>	<b>(86.513)</b>	<b>100.999</b>
Φόρος εισοδήματος	(789)	(2.436)
<b>Καθαρά κέρδη περιόδου</b>	<b>(87.302)</b>	<b>98.563</b>
<b>Κατανεμημένα σε :</b>		
Μετόχους της μητρικής	(87.302)	98.563
	<b>(87.302)</b>	<b>98.563</b>

<b>ΠΡΑΚΣΥΣ ΑΕ</b>	Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	31 Δεκεμβρίου 2018
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ	(Όλα τα ποσά σε € - Ευρώ)

### III. Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

<i>EUR</i>	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2017</b>	<b>60.000</b>	<b>41.175</b>	<b>(223.798)</b>	<b>(122.623)</b>	<b>(122.623)</b>
<b><u>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα</u></b>					
Καθαρό κέρδος περιόδου			98.563	98.563	98.563
<b>Σύνολο αναγνωρισμένου καθαρού κέρδους περιόδου</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>98.563</b>	<b>98.563</b>	<b>98.563</b>
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>60.000</b>	<b>41.175</b>	<b>(125.235)</b>	<b>(24.060)</b>	<b>(24.060)</b>
<i>EUR</i>	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2018</b>	<b>60.000</b>	<b>41.175</b>	<b>(125.235)</b>	<b>(24.060)</b>	<b>(24.060)</b>
<b><u>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα</u></b>					
Καθαρό κέρδος περιόδου			(87.302)	(87.302)	(87.302)
<b>Σύνολο αναγνωρισμένου καθαρού κέρδους περιόδου</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(87.302)</b>	<b>(87.302)</b>	<b>(87.302)</b>
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>60.000</b>	<b>41.175</b>	<b>(212.537)</b>	<b>(111.362)</b>	<b>(111.362)</b>

<b>ΠΡΑΚΣΥΣ ΑΕ</b>	Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	31 Δεκεμβρίου 2018
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ	(Όλα τα ποσά σε € - Ευρώ)

#### IV. Ταμειακές ροές από Λειτουργικές Δραστηριότητες

<i>EUR</i>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
Κέρδος / (Ζημιές) μετά από φόρου εισοδήματος	(87.302)	98.563
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Φόρο	789	2.436
Αποσβέσεις	<b>1.121</b>	<b>1.357</b>
Αποσβέσεις παγίων στοιχείων	1.121	1.357
Αποσβέσεις άυλων παγίων		-
Χρηματοοικονομικά έσοδα	(1)	-
Χρηματοοικονομικά έξοδα		(0)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	472	215
	<b>(84.921)</b>	<b>102.570</b>
Μείωση / (Αύξηση) απαιτήσεων	206.166	(298.002)
(Μείωση) / Αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(153.112)	206.051
	<b>53.054</b>	<b>(91.950)</b>
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	(472)	-
Καταβλημένοι φόροι		(215)
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>(32.339)</b>	<b>10.405</b>
Αγορές ενσώματων περιουσιακών στοιχείων	(1.224)	(1.093)
Μερίσματα που εισπράχθηκαν	50.000	
Τόκοι που εισπράχθηκαν	1	
Αγορές συμμετοχών	(19.173)	(6.391)
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<b>29.603</b>	<b>(7.484)</b>
<b>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>	-	-
<b>Καθαρή (μείωση) / αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών</b>	<b>(2.736)</b>	<b>2.921</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών στην αρχή της χρήσης	3.379	458
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών στο τέλος της χρήσης</b>	<b>643</b>	<b>3.379</b>

<b>ΠΡΑΚΣΥΣ ΑΕ</b>	Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	31 Δεκεμβρίου 2018
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ	(Όλα τα ποσά σε € - Ευρώ)

*Σημειώσεις στις σελίδες από 8 έως 23 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων*

**Αθήνα , 8 Μαΐου 2019**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ  
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ  
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ  
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ**

---

**Καλτεζιώτης Δημοσθένης  
Α.Δ.Τ ΑΕ 023936**

---

**Μαρίου Νικόλαος  
Α.Δ.Τ ΑΕ 083192**

---

**Καρανικόλας Νικόλαος  
Α.Δ.Τ.: ΑΙ 142104  
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0113872  
Α' ΤΑΞΗΣ**

<b>ΠΡΑΚΣΥΣ ΑΕ</b>	Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	31 Δεκεμβρίου 2018
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ	(Όλα τα ποσά σε € - Ευρώ)

## Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

### 1. Γενικές πληροφορίες

Η ΠΡΑΚΣΥΣ Α.Ε. (η «Εταιρεία») ασχολείται με το εμπόριο μετάλλων. Η εταιρεία είναι μέλος του ομίλου ΣΙΔΕΝΟΡ ΑΕ. Ο όμιλος ΣΙΔΕΝΟΡ είναι μέλος του ομίλου ΒΙΟΧΑΛΚΟ.

Η Εταιρεία εδρεύει στην Ελλάδα, Μεσογείων 2-4 Τ.Κ 11527 και τα γραφεία της διοίκησης της εταιρείας βρίσκονται στην οδό Αμαρουσίου-Χαλανδίου 33 στο Μαρούσι Τ.Κ 15125. Η ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας είναι [www.praksys.gr](http://www.praksys.gr).

Η έκθεση αυτή περιλαμβάνει τις οικονομικές καταστάσεις της ΠΡΑΚΣΥΣ Α.Ε. με ημερομηνία 31 Δεκεμβρίου 2018, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α ) που εφαρμόζονται από 1 Ιανουαρίου 2005. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί προς δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας την 08/05/2019.

### 2. Βάση σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων

#### 2.1 Σημείωσης συμμόρφωσης

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2018 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς ("ΔΠΧΑ") όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### 2.2 Αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας και βάση επιμέτρησης

Το αποτέλεσμα της κλειόμενης χρήσης είναι ζημιογόνο και τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας έχουν καταστεί αρνητικά. Η Διοίκηση της Εταιρείας αξιολόγησε τα δεδομένα και τις προοπτικές της εταιρείας και παρόλο που το σύνολο της αξίας των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της υπερβαίνει τη συνολική αξία των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων της και τα ίδια κεφάλαια της έχουν καταστεί λιγότερα από το ένα δέκατο του μετοχικού κεφαλαίου (άρθρο 48 του κωδ. Ν. 2190/1920) εκτιμά ότι η εταιρεία θα συνεχίσει απρόσκοπτα την λειτουργία της και δεν τίθεται θέμα συνέχισης της δραστηριότητάς της. Για τον λόγο αυτό οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, που προϋποθέτει ότι η εταιρεία θα έχει επαρκή χρηματοδότηση για να εξυπηρετηθούν οι χρηματοπιστωτικές και λειτουργικές ανάγκες της στο προσεχές μέλλον.

Εντός της χρήσης 2019 η εταιρεία θα εισπράξει μέρος από θυγατρική της ποσού € 105.000 ενισχύοντας έτσι τα έσοδα και την ρευστότητα της χρήσης 2019. Επιπλέον, για το 2019 και 2020 έχουν εξασφαλιστεί μέσω συμβάσεων, τα έσοδα που θα δημιουργήσουν επαρκείς χρηματικές ροές και κέρδη που θα βελτιώσουν περεταίρω τα ίδια κεφάλαιά της.

Οι υποχρεώσεις προς το Ελληνικό Δημόσιο εξοφλούνται κανονικά και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές στο προσωπικό. Επίσης, κανένας προμηθευτής δεν έχει κινηθεί νομικά ενάντια στην εταιρεία καθώς η εταιρεία είναι συνεπής στην εξυπηρέτηση των υποχρεώσεών της.

Η εταιρεία συνεχίζει να έχει την πλήρη υποστήριξη των βασικών μετόχων της.

Οι καταστάσεις αυτές έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.



<b>ΠΡΑΚΣΥΣ ΑΕ</b>	Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	31 Δεκεμβρίου 2018
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ	(Όλα τα ποσά σε € - Ευρώ)

### **2.3 Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης**

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρίας. Τα ποσά είναι στρογγυλοποιημένα στην πλησιέστερη μονάδα.

### **2.4 Εφαρμογή εκτιμήσεων και κρίσεων**

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων απαιτεί από τη Διοίκηση να παίρνει αποφάσεις, να κάνει εκτιμήσεις και υποθέσεις που επηρεάζουν την εφαρμογή λογιστικών πολιτικών, καθώς και των καταχωρημένων ποσών στοιχείων ενεργητικού, παθητικού, εσόδων και εξόδων. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα. Ένας αριθμός από λογιστικές αρχές και γνωστοποιήσεις απαιτούν την μέτρηση της εύλογης αξίας και για τα χρηματοοικονομικά και για τα μη-χρηματοοικονομικά στοιχεία και υποχρεώσεις. Όταν επιμετρείται η εύλογη αξία ενός μέσου, ο Όμιλος χρησιμοποιεί ως επί το πλείστον τιμές ενεργού αγοράς. Οι εύλογες αξίες κατηγοριοποιούνται σε επίπεδα ιεράρχησης ως εξής:

Α' Επίπεδο: Τιμές (χωρίς προσαρμογές) ενεργού αγοράς για αντίστοιχα στοιχεία απαιτήσεων και υποχρεώσεων.

Β' Επίπεδο: Άμεσα ή έμμεσα παρατηρήσιμα δεδομένα.

Γ' Επίπεδο: Μη παρατηρήσιμα δεδομένα για στοιχεία απαιτήσεων και υποχρεώσεων.

## **ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

### **3. Σημαντικές λογιστικές αρχές**

#### **3.1 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις**

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

#### **3.2 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά και τις καταθέσεις όψεως.

#### **3.3 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων**

Οι λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρίας που δεν απεικονίζονται σε εύλογες αξίες εξετάζονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους δεν είναι ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν το εκτιμώμενο ανακτήσιμο ποσό, αναγνωρίζεται ζημία απομείωσης, η οποία καταχωρείται απ' ευθείας στα αποτελέσματα. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη μεταξύ της εύλογης αξίας, μειωμένης κατά το απαιτούμενο κόστος πώλησης, και της αξίας λόγω χρήσης.

<b>ΠΡΑΚΣΥΣ ΑΕ</b>	Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	31 Δεκεμβρίου 2018
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ	(Όλα τα ποσά σε € - Ευρώ)

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται αλλά υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δε θα ανακτηθεί.

Μετά την αναγνώριση ζημίας απομείωσης ενός περιουσιακού στοιχείου, σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εξετάζεται αν οι συνθήκες που οδήγησαν στην αναγνώρισή της συνεχίζουν να υπάρχουν. Στην περίπτωση αυτή επαναπροσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου και η ζημία απομείωσης αντιλογίζεται επαναφέροντας τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου στο ανακτήσιμο ποσό του στην έκταση που αυτό δεν υπερβαίνει τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου (καθαρή από αποσβέσεις) που θα είχε προσδιοριστεί αν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημία απομείωσης.

### **3.4 Μετοχικό κεφάλαιο**

Οι κοινές μετοχές περιλαμβάνονται στα Ίδια Κεφάλαια. Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, αφαιρετικά στην καθαρή θέση.

### **3.5 Φορολογία**

Η φόρος εισοδήματος χρήσης αποτελείται από τον τρέχοντα και τον αναβαλλόμενο φόρο και υπολογίζεται με βάση την φορολογική νομοθεσία και τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν. Ο φόρος εισοδήματος καταχωρείται στα αποτελέσματα εκτός από την περίπτωση που αφορά κονδύλια τα οποία καταχωρούνται απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια, οπότε καταχωρείται στα 'Ίδια Κεφάλαια'.

Ο τρέχον φόρος εισοδήματος είναι ο αναμενόμενος πληρωτέος φόρος επί του φορολογητέου εισοδήματος χρήσης, βάσει των θεσπισμένων συντελεστών φόρου κατά την ημερομηνία του ισολογισμού καθώς και οποιαδήποτε αναπροσαρμογή στο φόρο πληρωτέο προηγούμενων χρήσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να είναι σε ισχύ τη χρήση που η απαίτηση θα πραγματοποιηθεί ή η υποχρέωση θα τακτοποιηθεί και βασίζεται στους φορολογικούς συντελεστές που είναι σε ισχύ ή έχουν θεσμοθετηθεί κατά την ημερομηνία ισολογισμού.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για φορολογικές ζημιές αναγνωρίζονται στην έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

### **3.6 Παροχές στο προσωπικό**

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

<b>ΠΡΑΚΣΥΣ ΑΕ</b>	Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	31 Δεκεμβρίου 2018
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ	(Όλα τα ποσά σε € - Ευρώ)

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

(β) Προγράμματα καθορισμένων εισφορών

Τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών είναι προγράμματα για την περίοδο μετά τη λήξη εργασίας του υπαλλήλου κατά το οποίο η Εταιρεία πληρώνει ένα καθορισμένο ποσό σε ένα τρίτο νομικό πρόσωπο χωρίς άλλη υποχρέωση. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

(γ) Προγράμματα καθορισμένων παροχών

Τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι οποιαδήποτε άλλα προγράμματα σύνταξης εκτός από τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών. Η υποχρέωση που καταχωρείται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος και τις μεταβολές που προκύπτουν από τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες και το κόστος της προϋπηρεσίας.

### 3.7 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις υπολογίζονται στην παρούσα αξία των εξόδων τα οποία, βάσει της καλύτερης εκτίμησης της Διοίκησης, απαιτούνται να καλύψουν την παρούσα υποχρέωση την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

### 3.8 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

(α) Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

(β) Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

(γ) Έσοδα από τόκους

ΠΡΑΚΣΥΣ ΑΕ	Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	31 Δεκεμβρίου 2018
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ	(Όλα τα ποσά σε € - Ευρώ)

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

#### (δ) Μερίσματα

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα της είσπραξης.

### 3.9 Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά και μειωμένα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους που αναλογεί στους μετόχους της μητρικής, με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της περιόδου, εξαιρουμένων των τυχόν ιδίων κοινών μετοχών που αγοράστηκαν από την επιχείρηση (ίδιες μετοχές).

### 4. Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2018 ή μεταγενέστερα. Η επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

#### Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2018

##### ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Στις 24 Ιουλίου 2014 το Συμβούλιο εξέδωσε την τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9, το οποίο περιλαμβάνει καθοδήγηση σχετικά με την ταξινόμηση και επιμέτρηση, την απομείωση και τη λογιστική αντιστάθμισης των χρηματοοικονομικών μέσων. Το πρότυπο αντικαθιστά το ΔΛΠ 39 και όλες τις προηγούμενες εκδόσεις του ΔΠΧΑ 9. Το ΔΠΧΑ 9 εφαρμόζεται υποχρεωτικά σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 22 Νοεμβρίου 2016. Η Εταιρεία έχει εκτιμήσει ότι η επίδραση του ΔΠΧΑ 9 δεν είναι σημαντική στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

##### ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες» και Διευκρινίσεις στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες»

Στις 28 Μαΐου 2014 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες» αποτελεί το νέο πρότυπο που αφορά στην αναγνώριση του εσόδου και συμπεριλαμβανομένων και των τροποποιήσεων επί του προτύπου που εκδόθηκαν στις 11 Σεπτεμβρίου του 2015 είναι υποχρεωτικής εφαρμογής σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018. Το ΔΠΧΑ 15 αντικαθιστά τα ΔΛΠ 18, ΔΛΠ 11 και τις διερμηνείες ΕΔΔΠΧΑ 13, ΕΔΔΠΧΑ 15, ΕΔΔΠΧΑ 18 και ΜΕΔ 31. Τον Απρίλιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση διευκρινίσεων στο ΔΠΧΑ 15 με σκοπό να παρασχεθούν διευκρινίσεις ως προς την εφαρμογή των εν λόγω αρχών. Η Εταιρεία μελέτησε την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 15 και δεν υπάρχει επίδραση στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

<b>ΠΡΑΚΣΥΣ ΑΕ</b>	Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	31 Δεκεμβρίου 2018
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ	(Όλα τα ποσά σε € - Ευρώ)

**Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία**

### **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»**

Στις 13 Ιανουαρίου 2016 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 16 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης. Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση την 31<sup>η</sup> Οκτωβρίου 2017.

### **Μετάβαση στο ΔΠΧΑ 16**

Από 01.01.2019 η εταιρεία θα εφαρμόσει το Δ.Π.Χ.Α 16 χρησιμοποιώντας την μέθοδο σωρευτικής επίδρασης σύμφωνα με την οποία τα συγκριτικά στοιχεία του προηγούμενου έτους δεν θα επαναδιατυπωθούν. Η εταιρεία θα επιλέξει τη μέθοδο που το δικαίωμα χρήσης του παγίου (στοιχείο Ενεργητικού) είναι ίσο με τις αντίστοιχες υποχρεώσεις (στοιχείο Υποχρεώσεων) κατά την ημερομηνία εφαρμογής (1 Ιανουαρίου 2019). Επίσης η εταιρεία σκοπεύει να χρησιμοποιήσει την απαλλαγή που παρέχεται από το πρότυπο αναφορικά με τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις και τις μισθώσεις χαμηλής αξίας. Επομένως οι απαιτήσεις του προτύπου σχετικά με την αναγνώριση, την αρχική και μεταγενέστερη επιμέτρηση καθώς και την παρουσίαση δεν θα εφαρμοστούν σε βραχυπρόθεσμες συμβάσεις και σε συμβάσεις για τις οποίες το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι χαμηλής αξίας. Για την προεξόφληση των υποχρεώσεων των υφιστάμενων λειτουργικών μισθώσεων η εταιρεία θα χρησιμοποιήσει το σχετικό επιτόκιο προεξόφλησης (incremental borrowing rate). Η παρούσα αξία των μελλοντικών πληρωμών συμφωνιών μίσθωσης θα αναγνωρισθεί ως δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου στο Ενεργητικό και ισόποση έντοκη υποχρέωση στο Παθητικό.

Η αναμενόμενη επίπτωση στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης και στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος της εταιρείας αναλύεται ως εξής :

- Εκτιμώμενη αναγνώριση δικαιωμάτων χρήσης περιουσιακών στοιχείων και ισόποσων υποχρεώσεων λειτουργικών μισθώσεων € 39.043
- Εκτιμώμενη καθαρή μείωση εξόδων χρήσης € 14.240 (μείωση εξόδων λειτουργικών μισθώσεων / αύξηση χρηματοοικονομικών εξόδων)
- Εκτιμώμενη αύξηση αποσβέσεων χρήσης € 14.756

ΠΡΑΚΣΥΣ ΑΕ	Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	31 Δεκεμβρίου 2018
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ	(Όλα τα ποσά σε € - Ευρώ)

Η ανωτέρω επίδραση αναμένεται να επιφέρει αύξηση των ταμειακών εκροών για επενδυτικές δραστηριότητες της εταιρείας και ταυτόχρονη μείωση των ταμειακών εκροών από λειτουργικές δραστηριότητες.

## 5. Πληροφόρηση κατά τομέα

### Δευτερεύων τύπος Αναφοράς - γεωγραφικοί τομείς

Η έδρα της Εταιρείας και η κύρια χώρα δραστηριοποίησής της είναι η Ελλάδα

EUR

#### Πωλήσεις σε τρίτους

Ελλάδα

**Σύνολο**

**2018**

**2017**

189.795

243.110

**189.795**

**243.110**

EUR

#### Ενσώματα πάγια

Ελλάδα

**Σύνολο**

**2018**

**2017**

2.339

2.237

**2.339**

**2.237**

EUR

#### Επενδύσεις σε ενσώματα, άυλα & ακίνητα πάγια

Ελλάδα

**Σύνολο**

**2018**

**2017**

1.224

1.093

**1.224**

**1.093**

ΠΡΑΚΣΥΣ ΑΕ	Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	31 Δεκεμβρίου 2018
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ	(Όλα τα ποσά σε € - Ευρώ)

## 6. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

<i>EUR</i>	Έπιπλα και εξαρτήματα	Σύνολο
<b>Κόστος</b>		
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2017	54.420	54.420
Προσθήκες	1.093	1.093
Καταστροφές/Διαγραφές	-	-
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>55.513</b>	<b>55.513</b>
		-
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>		
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2017	(51.919)	(51.919)
Αποσβέσεις περιόδου	(1.357)	(1.357)
Καταστροφές/Διαγραφές	-	-
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>(53.276)</b>	<b>(53.276)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>2.237</b>	<b>2.237</b>
<i>EUR</i>	Έπιπλα και εξαρτήματα	Σύνολο
<b>Κόστος</b>		
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2018	55.513	55.513
Προσθήκες	1.224	1.224
Καταστροφές/Διαγραφές	(1.820)	(1.820)
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>54.917</b>	<b>54.917</b>
		-
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>		
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2018	(53.276)	(53.276)
Αποσβέσεις περιόδου	(1.122)	(1.122)
Καταστροφές/Διαγραφές	1.820	1.820
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>(52.578)</b>	<b>(52.578)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>2.339</b>	<b>2.339</b>

<b>ΠΡΑΚΣΥΣ ΑΕ</b>	Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	31 Δεκεμβρίου 2018
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ	(Όλα τα ποσά σε € - Ευρώ)

## 7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

<i>EUR</i>	Σήματα και άδειες	Λογισμικό	Λοιπά	Σύνολο
<b>Κόστος</b>				
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2017			136.130	136.130
Αναταξινομήσεις	86.130	50.000	(136.130)	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2017	<b>86.130</b>	<b>50.000</b>	-	<b>136.130</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>				-
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2017			(136.130)	(136.130)
Αποσβέσεις περιόδου	(86.130)	(50.000)	136.130	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2017	<b>(86.130)</b>	<b>(50.000)</b>	-	<b>(136.130)</b>
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2017	-	-	0	0
<i>EUR</i>	Σήματα και άδειες	Λογισμικό	Λοιπά	Σύνολο
<b>Κόστος</b>				
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2018	86.130	50.000	0	136.130
Αναταξινομήσεις	0	-	-	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2018	<b>86.130</b>	<b>50.000</b>	-	<b>136.130</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>				
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2018	(86.130)	(50.000)	-	(136.130)
Αναταξινομήσεις				-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2018	<b>(86.130)</b>	<b>(50.000)</b>	-	<b>(136.130)</b>
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2018	0	0	-	0



<b>ΠΡΑΚΣΥΣ ΑΕ</b>	Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΡΩΘΗΣΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	31 Δεκεμβρίου 2018
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ	(Όλα τα ποσά σε € - Ευρώ)

## 8. Εμπορικές & λοιπές απαιτήσεις

<i>EUR</i>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Πελάτες	10.898	1.658
<b>Καθαρές απαιτήσεις πελατών</b>	<b>10.898</b>	<b>1.658</b>
Λοιπές προκαταβολές	-	560
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	39.278	58.661
Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις	3.144	45.847
Λοιποί χρεώστες	83	151.895
<b>Σύνολο</b>	<b>53.403</b>	<b>258.621</b>
<b>Μη κυκλοφορούν Ενεργητικό</b>		
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις κατά συνδεδεμένων επιχ/σεων	-	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	1.416	2.363
<b>Σύνολο</b>	<b>1.416</b>	<b>2.363</b>
<b>Σύνολο απαιτήσεων</b>	<b>54.819</b>	<b>260.984</b>

## 9. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

Τα Ταμειακά διαθέσιμα αναλύονται όπως παρακάτω:

<i>EUR</i>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Διαθέσιμα στο ταμείο και σε τράπεζες	104	222
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	540	3.158
<b>Σύνολο</b>	<b>644</b>	<b>3.379</b>

## 10. Μετοχικό κεφάλαιο

<i>EUR</i>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Μετοχικό Κεφάλαιο</b>		
Μετοχικό Κεφάλαιο	0,00	0,00
Καταβλημένο	60.000	60.000
Ίδιες μετοχές	0,00	0,00
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
<b>Σύνολο Μετοχικό Κεφάλαιο</b>	<b>60.000</b>	<b>60.000</b>

ΠΡΑΚΣΥΣ ΑΕ	Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	31 Δεκεμβρίου 2018
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ	(Όλα τα ποσά σε € - Ευρώ)

## 11. Λοιπά αποθεματικά

<i>EUR</i>	Τακτικό Αποθεματικό	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2017	41.175	41.175
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2017	41.175	41.175

  

<i>EUR</i>	Τακτικό Αποθεματικό	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2018	41.175	41.175
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2018	41.175	41.175

Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2018, λόγω συσσωρευμένων ζημιών, έχει καταστεί αρνητικό και συντρέχει περίπτωση εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 48 του Κ.Ν 2190/1920.

## 12. Προμηθευτές & λοιπές υποχρεώσεις

<i>EUR</i>	2018	2017
Προμηθευτές	6.798	1.595
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	5.196	5.597
Ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένα μέρη	126.254	128.162
Πιστωτές διάφοροι	50.677	151.146
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	2.135	6.679
Λοιποί φόροι και τέλη	4.122	5.113
<b>Σύνολο</b>	<b>195.182</b>	<b>298.293</b>
<b>Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις</b>		
	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Υποχρεώσεις από φόρους & τέλη	-	-

## 13. Χρηματοοικονομικά μέσα (Κίνδυνος Ρευστότητας)

<i>EUR</i>	Carrying Amount	Έως 1 έτος		Σύνολο		
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις		3rd parties	I/C	3rd parties	I/C	Σύνολο
	298.293	298.293	-	298.293	-	298.293
	<b>298.293</b>	<b>298.293</b>	<b>-</b>	<b>298.293</b>	<b>-</b>	<b>298.293</b>

<b>ΠΡΑΚΣΥΣ ΑΕ</b>	Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	31 Δεκεμβρίου 2018
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ	(Όλα τα ποσά σε € - Ευρώ)

EUR	2018					
	Carrying Amount	Έως 1 έτος		Σύνολο		
		3rd parties	I/C	3rd parties	I/C	Σύνολο
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	195.182	195.182	-	195.182	-	195.182
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	195.182	195.182	-	195.182	-	195.182

#### 14. Έξοδα ανά κατηγορία

EUR	2017			
	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα Διάθεσης	Έξοδα Διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζόμενους	47.753	25.150	3.161	76.064
Αποσβέσεις	478	138	742	1.357
Φόροι	-	-	1.000	1.000
Ενοίκια	9.839	-	22.108	31.947
Μεταφορά	251	-	2.165	2.416
Έξοδα διαφήμισης και προώθησης	-	-	3.069	3.069
Αμοιβές τρίτων	101.252	1.880	10.868	114.001
Συντήρηση	74	551	522	1.147
Έξοδα κίνησης	12.870	-	3.259	16.129
Λοιπά έξοδα	8.613	1.618	9.086	19.317
<b>Σύνολο κόστους πωληθέντων</b>	<b>181.131</b>	<b>29.337</b>	<b>55.980</b>	<b>266.447</b>

EUR	2018			
	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα Διάθεσης	Έξοδα Διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζόμενους	61.607	27.131	21.159	109.897
Αποσβέσεις	428	165	528	1.121
Φόροι	-	-	1.000	1.000
Ενοίκια	-	-	28.694	28.694
Μεταφορά	-	-	-	-
Έξοδα διαφήμισης και προώθησης	-	-	742	742
Αμοιβές τρίτων	95.540	-	2.270	97.810
Συντήρηση	-	-	2.243	2.243
Έξοδα κίνησης	5.416	23	2.420	7.859
Λοιπά έξοδα	12.335	3.732	10.261	26.328
<b>Σύνολο</b>	<b>175.326</b>	<b>31.051</b>	<b>69.317</b>	<b>275.694</b>

#### 15. Παροχές σε εργαζομένους

EUR	2018	2017
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	109.897	76.064
<b>Σύνολο</b>	<b>109.897</b>	<b>76.064</b>

<b>ΠΡΑΚΣΥΣ ΑΕ</b>	Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	31 Δεκεμβρίου 2018
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ	(Όλα τα ποσά σε € - Ευρώ)

**Οι παροχές σε εργαζόμενους αναλύονται ως εξής:**

Κόστος πωληθέντων	61.607	47.753
Έξοδα διάθεσης	27.130	25.150
Έξοδα διοίκησης	21.159	3.161
<b>Σύνολο</b>	<b>109.897</b>	<b>76.064</b>

**16. Χρηματοοικονομικό κόστος – καθαρό**

<i>EUR</i>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Έσοδα</b>		
Πιστωτικοί τόκοι	1	
<b>Σύνολο Εσόδων</b>	<b>1</b>	<b>-</b>
<b>Έξοδα</b>		
Χρεωστικοί τόκοι		
Λοιπές προμήθειες τραπεζών	472	215
<b>Σύνολο εξόδων</b>	<b>472</b>	<b>215</b>
<b>Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)</b>	<b>(471)</b>	<b>(215)</b>

<b>ΠΡΑΚΣΥΣ ΑΕ</b>	Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	31 Δεκεμβρίου 2018
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ	(Όλα τα ποσά σε € - Ευρώ)

## 17. Φόρος εισοδήματος

### Ποσά που αναγνωρίστηκαν στο Αποτέλεσμα

EUR

	2018	2017
Τρέχων φόρος		
Αναβαλλόμενος Φόρος Έξοδο/(Έσοδο)	(789)	(2.436)
<b>Φόρος Έξοδο</b>	<b>(789)</b>	<b>(2.436)</b>
Λογιστικό Κέρδος/(ζημία) προ φόρων	<b>(86.513)</b>	<b>100.999</b>
Φορολογικός συντελεστής στην Ελλάδα	29%	29%
Φορολογικός συντελεστής στην χώρα που εδρεύει η εταιρεία	29%	29%
Στον φορολογικό συντελεστή	-	(29.290)
Μη εκπιπτόμενα έξοδα για φορολογικούς σκοπούς	(789)	(2.436)
Απαλλασσόμενα έσοδα	-	29.290
	<b>(789)</b>	<b>(2.436)</b>
<b>Φόρος που αναφέρεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων</b>	<b>(789)</b>	<b>(2.436)</b>

## 18. Αναβαλλόμενος φόρος

EUR	Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2017	Στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	Καθαρό Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2017	Αναβλ. Φορολ. Απατήσεις	Αναβλ. Φορολ. Υποχρεώσεις
Ενσώματα πάγια	328	(22)	306	306	-
Άυλα πάγια	3.350	(2.414)	936	936	-
<b>Φορολ.Απαιτήσεις/(Υποχρεώσεις) πριν συμψ.</b>	<b>3.678</b>	<b>(2.436)</b>	<b>1.242</b>	<b>1.242</b>	<b>-</b>
Συμψηφισμός					-
<b>Καθαρές φορολ.Απαιτήσεις / (υποχρεώσεις)</b>			<b>1.242</b>	<b>1.242</b>	<b>-</b>

EUR	Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2018	Στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	Καθαρό Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2018	Αναβλ. Φορολ. Απατήσεις	Αναβλ. Φορολ. Υποχρεώσεις
Ενσώματα πάγια	306	(7)	299	299	-
Άυλα πάγια	936	(781)	155	155	-
<b>Φορολ.Απαιτήσεις/(Υποχρεώσεις) πριν συμψ.</b>	<b>1.242</b>	<b>(789)</b>	<b>453</b>	<b>453</b>	<b>-</b>
Συμψηφισμός				(91)	91
<b>Καθαρές φορολ.Απαιτήσεις / (υποχρεώσεις)</b>			<b>453</b>	<b>362</b>	<b>91</b>

<b>ΠΡΑΚΣΥΣ ΑΕ</b>	Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	31 Δεκεμβρίου 2018
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ	(Όλα τα ποσά σε € - Ευρώ)

## 19. Άλλα λειτουργικά έσοδα - έξοδα (καθαρά)

<i>EUR</i>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Άλλα Έσοδα</b>		
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών σε τρίτους	1.110	124.550
Λοιπά έσοδα	8	-
<b>Σύνολο</b>	<b>1.118</b>	<b>124.550</b>
<b>Άλλα Έξοδα (-)</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Λοιπά έξοδα	(1.262)	-
<b>Σύνολο</b>	<b>(1.262)</b>	<b>-</b>
<b>Άλλα λειτουργικά έσοδα-έξοδα (καθαρά)</b>	<b>(144)</b>	<b>124.550</b>

## 20. Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά και μειωμένα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους που αναλογεί στους μετόχους της μητρικής, με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της περιόδου, εξαιρουμένων των τυχόν ιδίων κοινών μετοχών που αγοράστηκαν από την επιχείρηση (ίδιες μετοχές).

<i>EUR</i>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Κέρδη που αναλογούν στους μετόχους της μητρική	(87.302)	98.563
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	20.000	20.000
Βασικά κέρδη / (ζημιά) ανά μετοχή (€ ανά μετοχή)	(4,365)	4,928

ΠΡΑΚΣΥΣ ΑΕ	Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΡΩΘΗΣΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	31 Δεκεμβρίου 2018
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ	(Όλα τα ποσά σε € - Ευρώ)

## 21. Ανέλεγκτες Φορολογικά Χρήσεις

### Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης

Οι φορολογικές αρχές έχουν ελέγξει τα βιβλία και στοιχεία της εταιρείας για τις χρήσεις έως και 31.12.2009. Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων : α) της παραγράφου 1 του άρθρου 84 του Ν.2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παραγράφου 1 του άρθρου 57 του Ν.2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α), και γ) της παραγράφου 5 του άρθρου 9 του Ν.2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2011 έχει παραγραφεί μέχρι και την 31.12.2017, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Με την παράγραφο 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994 από την χρήση 2011 και στην συνέχεια με το άρθρο 65<sup>Α</sup> του Ν.4174/2013, οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές και τα ελεγκτικά γραφεία που διενεργούν υποχρεωτικούς ελέγχους σε ανώνυμες εταιρείες υποχρεούνται στην έκδοση Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης ως προς την εφαρμογή των φορολογικών διατάξεων σε φορολογικά αντικείμενα. Η έκθεση αυτή υποβάλλεται αφενός μεν στην ελεγχόμενη εταιρεία, αφετέρου δε ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών.

Για τις χρήσεις 2011 – 2017 η εταιρεία έλαβε την σχετική έκθεση, χωρίς την διατύπωση επιφύλαξης ως προς τα φορολογικά αντικείμενα που ελέγχθηκαν. Με το άρθρο 56 του Ν.4410/3.8.2016 για τις χρήσεις από 1.1.2016 η έκδοση της Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης καθίσταται προαιρετική. Για την χρήση 2018, όπως και για τις προηγούμενες χρήσεις, η εταιρεία επέλεξε τον ανωτέρω φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, ο οποίος είναι σε εξέλιξη και από την σχετική Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης, που προβλέπεται να χορηγηθεί μετά την δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων 2018, εκτιμάται πως δεν θα προκύψουν φορολογικές επιβαρύνσεις.

Σύμφωνα με την ΠΟΛ. 1006/5.1.2016 δεν εξαιρούνται από την διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επιφύλαξη. Συνεπώς οι φορολογικές αρχές είναι δυνατό να διενεργήσουν τον δικό τους φορολογικό έλεγχο και να επιβάλουν επιπλέον πρόστιμα και φόρους για τις χρήσεις που δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές. Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018 η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιαστική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

## 22. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, για τα οποία επιβάλλεται η αναφορά τους ή διόρθωση των καταστάσεων αυτών, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

## **Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

**Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΠΡΑΚΣΥΣ Α.Ε ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ»**

### **Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

#### **Γνώμη με επιφύλαξη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΠΡΑΚΣΥΣ Α.Ε ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2018, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες εταιρικές οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΠΡΑΚΣΥΣ Α.Ε ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### **Βάση για γνώμη με επιφύλαξη**

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι το σύνολο της αξίας των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων της εταιρείας υπερβαίνει τη συνολική αξία του ενεργητικού της με αποτέλεσμα να υπάρχει η πιθανότητα να μην είναι σε θέση να αποπληρώσει μέρος των συμβατικών της υποχρεώσεων.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

#### **Έμφαση Θέματος**

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 2.2 των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, στην οποία αναφέρεται ότι στις 31 Δεκεμβρίου 2018 το σύνολο της αξίας των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρείας υπερβαίνει τη συνολική αξία των κυκλοφορούντων περιουσιακών της στοιχείων και το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της έχει καταστεί λιγότερο από το ένα δέκατο του μετοχικού κεφαλαίου της και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 48 του κωδ. Ν. 2190/1920. Η διοίκηση της εταιρείας έχει προβεί σε σχετικές ενέργειες για την αντιμετώπιση της υφιστάμενης κατάστασης. Στην γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με τα θέματα αυτά.



## **Άλλο Θέμα**

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την προηγούμενη χρήση που έληξε την 31/12/2017 ελέγχθηκαν από άλλη ελεγκτική εταιρεία. Για την εν λόγω χρήση ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής εξέδωσε την 29.05.2018 έκθεση ελέγχου με γνώμη με επιφύλαξη.

### **Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

### **Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η

απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

### **Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2018.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΠΡΑΚΣΥΣ Α.Ε ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

γ) Στη σημείωση 2.2 των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι το Σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018 έχουν καταστεί αρνητικά και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παραγράφου 4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018, βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει την Γενική Συνέλευση των μετόχων με θέμα την λήψη των κατάλληλων μέτρων.

**Ηλιούπολη, 13 Ιουνίου 2019**  
**Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής**



**Αναστάσιος Μπέγιογλου**

**Αρ Μ ΣΟΕΛ 25981**

**AUDIRE ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Ι.Κ.Ε.**

**Λεωφ. Ειρήνης 35, 16345, Ηλιούπολη Αττικής**

**Αρ Μ ΣΟΕΛ 178**

<b>ΠΡΑΚΣΥΣ ΑΕ</b>	Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΡΩΘΗΣΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	31 Δεκεμβρίου 2018
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ	(Όλα τα ποσά σε € - Ευρώ)

## Ετήσια Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου

### Προς τους Μετόχους της ΠΡΑΚΣΥΣ Α.Ε.

Η συνημμένη Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου (εφεξής καλουμένη για λόγους συντομίας ως «Έκθεση»), αφορά στην οικονομική χρήση του έτους 2018 (01.01.2018 - 31.12.2018). Η παρούσα Έκθεση περιέχει όλες τις σχετικές αναγκαίες κατά νόμο πληροφορίες, προκειμένου να αντληθεί μια ουσιαστική ενημέρωση για την δραστηριότητα κατά την εν λόγω οικονομική χρήση της Εταιρείας ΠΡΑΚΣΥΣ ΑΕ (εφεξής καλουμένη για λόγους συντομίας ως «Εταιρεία»). Η εταιρεία είναι μέλος του Ομίλου ΣΙΔΕΝΟΡ.

Οι θεματικές ενότητες της Εκθέσεως και το περιεχόμενο αυτών έχουν ως ακολούθως:

#### A. Σημαντικά Γεγονότα οικονομικής χρήσης 2018

Τα σημαντικότερα γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά την οικονομική χρήση του 2018 έχουν ως εξής:

##### 1. Αποφάσεις Τακτικής Γενικής Συνέλευσης

Στην Τακτική γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας που πραγματοποιήθηκε στην Αθήνα στις 10 Σεπτεμβρίου 2018, αποφασίστηκαν τα ακόλουθα:

(α) Εγκρίνονται οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσης 2017 με τις σχετικές εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ορκωτών Ελεγκτών.

(β) Απαλλάχτηκαν τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι Ορκωτοί Ελεγκτές από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τη χρήση 2017.

(γ) Τακτικός ελεγκτής της χρήσεως 1/1-31/12/2018 ορίστηκε η ελεγκτική εταιρία «AUDIRE ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΙΚΕ» με αμοιβή σύμφωνη με την προσφορά της.

##### 2. Καταβολή μετοχικού κεφαλαίου

Εντός της χρήσης (07/06/2018) καταβλήθηκε το οφειλόμενο μετοχικό κεφάλαιο στην θυγατρική εταιρεία «PRAKSYS BG S.A» ποσού € 19.173,44.

#### B. Σημαντικές Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

Οι εμπορικές συναλλαγές της εταιρείας με τα συνδεδεμένα με αυτήν πρόσωπα, στη διάρκεια του 2018 έχουν πραγματοποιηθεί με όρους αγοράς και στα πλαίσια της συνήθους επιχειρηματικής της δραστηριότητας.

Οι συναλλαγές μεταξύ των συνδεδεμένων μερών κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24 αναλύονται ως ακολούθως:

<b>ΠΡΑΚΣΥΣ ΑΕ</b>	Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	31 Δεκεμβρίου 2018
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ	(Όλα τα ποσά σε € - Ευρώ)

ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΑΓΟΡΕΣ ΑΓΑΘΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΣΥΝΟΛΟΝ
CORINTH PIPEWORKS SA	2.812,29		61.341,09	11.096,45	75.249,83
DOMOPLEX LTD	4.500,00				4.500,00
ΣΙΔΕΝΟΡ Βιομηχανική Α.Ε	35.355,29	5.572,72	128.034,40	47.436,20	216.398,61
PRAKSYS BG SA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SIDEROM STEEL SRL	1.109,65	638,60	1.109,65	638,60	3.496,50
CENERGY HOLDINGS				692,60	692,60
SMARTREO PTY LTD	5.329,66				5.329,66
NOVAL ΑΕ		28.779,25		202,74	28.981,99
ΣΤΗΛΜΕΤ ΥΠΗΡ.ΑΚΙΝΗΤΩΝ		16.706,46		2.263,49	18.969,95
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΚΑΛΩΔΙΑ		78,95		8.494,38	8.573,33
STOMANA INDUSTRY SA				55.429,72	55.429,72
VIEXAL SA		5.007,83			5.007,83
ΣΥΝΟΛΟ	49.107,57	56.783,81	190.485,14	126.254,18	422.630,70

#### Γ. Εξέλιξη και Επιδόσεις της Εταιρείας

Οι πωλήσεις της εταιρείας ανήλθαν για την οικονομική χρήση του 2018 σε 189,8 χιλ. ευρώ, μειωμένες κατά 22,% σε σχέση με την αντίστοιχη οικονομική χρήση του 2017. Τα αποτελέσματα για την οικονομική χρήση του 2018 ήταν ζημιογόνα 87,3 χιλ. έναντι κερδών 98,5 χιλ το 2017. Το αποτέλεσμα αυτό μειώνει σημαντικά την καθαρή θέση της εταιρείας (σύνολο ιδίων κεφαλαίων € - 111.362).

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας και διάθεσης της εταιρείας ανήλθαν κατά τη διάρκεια της χρήσης του 2018 σε 100,3 χιλ ευρώ αντιπροσωπεύοντας το 53 % του κύκλου εργασιών, έναντι 85,3 χιλ που αντιπροσώπευαν το 35 % στην οικονομική χρήση του 2017.

Στους παρακάτω πίνακες απεικονίζεται για την εταιρεία η εξέλιξη των σημαντικότερων αριθμοδεικτών:

#### Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

**31/12/2018**

Σύνολο υποχρεώσεων	195.091	-1,75
Ίδια κεφάλαια	(111.362)	φορές

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	195.091	
<hr/>		
Σύνολο παθητικού	83.729	2,33
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας		
Σύνολο υποχρεώσεων	195.091	
<hr/>		
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	644	303 φορές

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.

#### Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	<b><u>31/12/2018</u></b>	
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	(86.513)	
<hr/>		
Σύνολο εσόδων	189.795	-45%
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.		
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	(86.513)	
<hr/>		
Ίδια κεφάλαια	(111.362)	-77,69%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

<b>ΠΡΑΚΣΥΣ ΑΕ</b>	Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	31 Δεκεμβρίου 2018
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ	(Όλα τα ποσά σε € - Ευρώ)

Το συνολικό απασχολούμενο προσωπικό κατά την 31/12/2018 αριθμούσε για την εταιρεία 2 εργαζόμενους. Την 31/12/2017 αριθμούσε για την εταιρεία 2 εργαζόμενους.

#### **Δ. Εξέλιξη Δραστηριοτήτων για το 2019**

Η εταιρεία για το 2019 προσαρμοζόμενη στις νέες συνθήκες της αγοράς, θέτει ως βασικές προτεραιότητες, την αποτελεσματική διαχείριση του κεφαλαίου κίνησης, την παραγωγή θετικών ταμειακών ροών και τη μείωση του κόστους παραγωγής και λειτουργίας.

Τέλος, η ασφάλεια στους χώρους εργασίας, η προστασία του περιβάλλοντος, και η διαρκής εκπαίδευση του προσωπικού συνεχίζουν να αποτελούν πρωταρχικούς στόχους, για την εταιρεία.

#### **Ε. Σημαντική παρατήρηση**

Το αποτέλεσμα της χρήσης 2018 ήταν ζημιογόνο και τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας έχουν καταστεί αρνητικά. Η Διοίκηση της Εταιρείας αξιολόγησε τα δεδομένα και τις προοπτικές της εταιρείας και παρόλο που τα ίδια κεφάλαια της έχουν καταστεί αρνητικά εκτιμά ότι η εταιρεία θα συνεχίσει απρόσκοπτα την λειτουργία της και δεν τίθεται θέμα συνέχειας της δραστηριότητάς της. Η εταιρεία θα έχει επαρκή χρηματοδότηση για να εξυπηρετηθούν οι χρηματοπιστωτικές και λειτουργικές ανάγκες της στο προσεχές μέλλον. Εντός της χρήσης 2019 η εταιρεία θα εισπράξει μέρος από θυγατρική της ποσού € 105.000 ενισχύοντας έτσι τα έσοδα και την ρευστότητα της χρήσης 2019. Επιπλέον, για το 2019 και 2020 έχουν εξασφαλιστεί μέσω συμβάσεων, τα έσοδα που θα δημιουργήσουν επαρκείς χρηματικές ροές και κέρδη που θα βελτιώσουν περαιτέρω τα ίδια κεφάλαιά της. Οι υποχρεώσεις προς το Ελληνικό Δημόσιο εξοφλούνται κανονικά και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές στο προσωπικό. Επίσης, κανένας προμηθευτής δεν έχει κινηθεί νομικά ενάντια στην εταιρεία καθώς η εταιρεία είναι συνεπής στην εξυπηρέτηση των υποχρεώσεών της.

Η εταιρεία συνεχίζει να έχει την πλήρη υποστήριξη των βασικών μετόχων της.

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας παρακαλέσουμε, όπως εγκρίνετε τις υποβαλλόμενες Οικονομικές Καταστάσεις χρήσης 2018.

Αθήνα 8 Μαΐου 2019

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΑΛΤΕΖΙΩΤΗΣ ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ

## **ΒΕΒΑΙΩΣΗ**

Βεβαιώνεται ότι η παρούσα Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου που αποτελείται από τέσσερις (4) σελίδες είναι αυτή που αναφέρεται στο πιστοποιητικό ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 13 Ιουνίου 2019.

**Ηλιούπολη, 13 Ιουνίου 2019**

**Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής**



**Αναστάσιος Μπέγιογλου**

**Αρ Μ ΣΟΕΛ 25981**

**AUDIRE ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Ι.Κ.Ε.**

**Λεωφ. Ειρήνης 35, 16345, Ηλιούπολη Αττικής**

**Αρ Μ ΣΟΕΛ 178**